

UCHWAŁA Nr ...../2017  
RADY GMINY DRUŻBICE  
z dnia ..... 2017 r.

w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579, poz. 1948, z 2017r. poz. 730, poz. 935) Rada Gminy Drużbice uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyznacza się obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji gminy Drużbice w granicach określonych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Potwierdzenie spełnienia przez obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji przesłanek ich wyznaczenia określa Diagnoza do sporządzenia „Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Drużbice na lata 2017-2022” stanowiąca załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Drużbice

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

**Przewodniczący Rady Gminy**

.....

## UZASADNIENIE

Zgodnie z „Wytocznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020” Ministra Rozwoju z 2 sierpnia 2016 r.(MR/H 2014-2020/20(2)08/2016) Gmina Drużbice przystąpiła do opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji. Wstępnym etapem prac jest sporządzenie diagnozy stanu gminy w celu wyznaczenia obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji. Wg w/w „Wytocznym...”

**Obszar zdegradowany** – to obszar, na którym zidentyfikowano stan kryzysowy. Dotyczy to najczęściej obszarów miejskich, ale także wiejskich. Obszar zdegradowany może być podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic pod warunkiem stwierdzenia sytuacji kryzysowej na każdym z podobszarów.

**Obszar rewitalizacji** – to obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechującego się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk, o których mowa w pkt 2, na którym, z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego, zamierza się prowadzić rewitalizację. Obszar rewitalizacji może być podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic, lecz nie może obejmować terenów większych niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkałych przez więcej niż 30% mieszkańców gminy. W skład obszaru rewitalizacji mogą wejść obszary występowania problemów przestrzennych, takich jak tereny przemysłowe (w tym portowe i wydobywcze), powojenne lub pokolejowe, wyłącznie w przypadku, gdy przewidziane dla nich działania są ściśle powiązane z celami rewitalizacji dla danego obszaru rewitalizacji.

Opracowane Diagnozy zjawisk społecznych, ekonomicznych, przestrzennych i środowiskowych Gminy Drużbice wraz ze wskazaniem obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji inicjuje działania związane z rewitalizacją na terenie gminy. Celem diagnozy jest wskazanie, za pomocą zobjektywizowanych metod i wskaźników tej części Gminy Drużbice, która charakteryzuje się szczególnie intensywną koncentracją szeregu niekorzystnych zjawisk.

Zgodnie z „Wytocznymi...” za obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji w Gminie Drużbice uznaje się obszar wskazany w załączniku nr 1 do uchwały.

Wyznaczony obszar rewitalizacji:

- ma łączną powierzchnię 712,55 ha (tj. 6,29% powierzchni gminy),
- jest zamieszkały przez 716 osób (tj. 14,16% populacji gminy Drużbice).

Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji zapewni możliwość opracowywania *Lokalnego Programu Rewitalizacji*, który stanowić będzie podstawowe narzędzie prowadzenia rewitalizacji, zapewniające kompleksowość oraz działania w ścisłej współpracy ze społecznością lokalną.

Projekt niniejszej uchwały był poddany konsultacjom społecznym w okresie od 11 lipca 2017 r. do 11 sierpnia 2017 r., Konsultacje przeprowadzono w następujących formach:

- udostępnienie projektu uchwały wraz z załącznikami do publicznego wglądu na stronie internetowej Gminy Drużbice oraz w siedzibie Urzędu Gminy Drużbice,
- organizacja debaty w sprawie projektu niniejszego dokumentu w dniu .....
- zbieranie uwag i propozycji w Urzędzie Gminy Drużbice.

Uwagi zebrane podczas konsultacji społecznych uwzględniono w ostatecznym projekcie uchwały.