

**WNIOSKODAWCA:**.....  
( imię i nazwisko lub nazwa instytucji )  
..........  
miejscowość, data.....  
( adres )  
..........  
( wskazany numer telefonu , e-mail )**PEŁNOMOCNIK:**.....  
( imię i nazwisko lub nazwa instytucji )  
..........  
( adres )  
..........  
( wskazany numer telefonu , e-mail )**WÓJT GMINY DRUŻBICE****Drużbice 77 A****97-403 DRUŻBICE****WNIOSEK O WYDANIE:**- **DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY \***- **DECYZJI O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO\***\* - **niepotrzebne skreślić**

Na podstawie art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 ze zm.) wnoszę o wydanie decyzji j.w. **dla inwestycji polegającej na:** (wymienić wszystkie planowane budynki, rodzaje robót budowlanych - np. nadbudowy, rozbudowy, przebudowy, planowane zjazdy z dróg, studnie i ich parametry, szamba, stawy z podaniem głębokości itp. - **WSZYSTKIE OBIEKTY OBJĘTE WNIOSEM ZAZNACZYĆ NA MAPIE**)

**• Dane identyfikacyjne inwestycji:**

- adres:.....

- nr ewid. działek/ nr obrębu.....

• **INWESTOR** (ten, na kogo będzie pozwolenie na budowę - imię, nazwisko, adres zameldowania)  
.....• **INWESTYCJA w ZABUDOWIE ZAGRODOWEJ - w gospodarstwie rolnym i prowadzonej działalności rolniczej ..... TAK / NIE \***• **jeżeli „TAK” – podać powierzchnię całego gospodarstwa rolnego inwestora.....****DLA OBIEKTÓW OBJĘTYCH WNIOSEM:**

- POWIERZCHNIA SPRZEDAŻY i ASORTYMENT (dla obiektów handlowych).....

- RODZAJ DZIAŁALNOŚCI USŁUGOWEJ, PRODUKCYJNEJ - jakie usługi, jaka produkcja.....

- RODZAJ i ILOŚĆ POJAZDÓW PRZEWIDZIANYCH DO GARAŻOWANIA ( dla garaży ).....

- WIELKOŚĆ i RODZAJ PLANOWANEJ OBSADY ZWIERZĄT (dla budynków inwentarskich) - istniejące oraz planowane (w tym w jednostkach DJP) .....

- WYSOKOŚĆ OBIEKTÓW WIEŻOWYCH ( np. dla silosów, masztów , a dla silosów podać także pojemność w m<sup>3</sup>) .....

- powierzchnia łączna zabudowy istniejącej na działce .....

**CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI****Budynek nr 1.**-wymiary budynku (szerokość elewacji od strony wjazdu na działkę)  
(wymiar boku budynku)

-ilość kondygnacji:

-wysokość elewacji frontowej od strony wjazdu na działkę do okapu dachu

-wysokość budynku w kalenicy

-rodzaj dachu

-kąąt nachylenia dachu

**Budynek nr 2.**-wymiary budynku (szerokość elewacji od strony wjazdu na działkę)  
(wymiar boku budynku)

-ilość kondygnacji:

-wysokość elewacji frontowej od strony wjazdu na działkę do okapu dachu

-wysokość budynku w kalenicy

-rodzaj dachu

od - do.....

od - do.....

od - do.....

od - do.....

 jednospadowy dwuspadowy wielospadowy

od - do.....

od - do.....

od - do.....

od - do.....

od - do.....

 jednospadowy dwuspadowy

-kąt nachylenia dachu

**Budynek nr 3.**

-wymiary budynku (szerokość elewacji od strony wjazdu na działkę)  
(wymiar boku budynku)

-ilość kondygnacji:

-wysokość elewacji frontowej od strony wjazdu na działkę do okapu dachu

-wysokość budynku w kalenicy

-rodzaj dachu

-kąt nachylenia dachu

wielospadowy

od - do.....

od - do.....

od - do.....

od - do.....

od - do.....

jednospadowy

dwuspadowy

wielospadowy

od - do.....

**Inne obiekty:** np. staw (powierzchnia + głębokość), maszty, silosy, studnie (zdolność poboru wody, głębokość.....) itd.

**Planowane rozwiązania technologiczne i zdolności produkcyjne**

**ZAPOTRZEBOWANIE W ZAKRESIE UZBROJENIA TECHNICZNEGO:**

**– zapotrzebowanie na wodę:**

z istniejącego przyłącza do sieci  inne (np. ze studni – podać parametry) .....

z projektowanego przyłącza do sieci (dołączyć od gestora wstępne zapewnienie dostawy wody do sieci)

**– zapotrzebowanie na energię elektryczną:**

z istniejącego przyłącza do sieci  inne .....

z projektowanego przyłącza do sieci (dołączyć od gestora wstępne zapewnienie dostawy energii oraz przyłączenia do sieci)

**– zapotrzebowanie na energię cieplną:**

z istniejącej kotłowni indywidualnej  z projektowanej kotłowni indywidualnej

inne .....

**- zapotrzebowanie na gaz:**

istniejący zbiornik na gaz  projektowany (podać wielkość) .....

nie dotyczy

**- sposób odprowadzania ścieków:**

do istniejącego przyłącza do sieci  do projektowanego przyłącza do sieci

inne (istniejące/projektowane szambo, istniejąca/projektowana przydomowa oczyszczalnia

ścieków) .....

.....,

**– sposób odprowadzania wód opadowych:**

do sieci deszczowej  na teren działki

**– powstawanie i sposób (określić tylko w szczególnych przypadkach) unieszkodliwiania odpadów:**

gospodarczo – bytowe (komunalne)  inne .....

**- obszar oddziaływania inwestycji na środowisko .....**

**OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA: warunkiem wydania decyzji jest posiadanie dostępu do drogi publicznej**

**– dostęp do drogi publicznej:**

faktyczny i legalny zjazd z drogi publicznej – dz. nr ewid. ....

projektowany zjazd z drogi publicznej – dz. nr ewid. ....

służebność gruntowa lub droga wewnętrzna – dz. nr ewid. ....

**W PRZYPADKU ZJAZDU NIE UWIDOCZNIIONEGO NA MAPIE LUB DOPIERO PROJEKTOWANEGO DO ZREALIZOWANIA**

– wymagane dołączenie do wniosku decyzji lokalizacyjnej na zjazd lub pozwolenia na budowę zjazdu lub zapewnienia zarządcy drogi, że zjazd będzie mógł być zrealizowany

- **DLA PLANOWANEGO ZJAZDU Z DROGI NIEPUBLICZNEJ** – wymagane zaznaczenie na mapie i wymienienie w przedmiocie inwestycji

- **OPIS ZAPOTRZEBOWANIA NA MIEJSCA POSTOJOWE**  ilość stanowisk..... typ samochodów.....

.....  
(podpisy wszystkich wnioskodawców/pełnomocnika)

**ZAŁĄCZNIKI**

1. Kopia mapy zasadniczej, a w razie jej braku kopia mapy ewidencyjnej w skali 1:500 lub 1:1000, w przypadku inwestycji liniowych także 1:2000, obejmująca teren, którego dotyczy wniosek oraz obszar, na który ta inwestycja będzie oddziaływać wraz z otoczeniem o szerokości nie mniejszej niż trzykrotna szerokość frontu danej działki, nie mniej jednak niż 50 metrów.

2. Ksero kopii mapy zasadniczej, a w razie jej braku kopii mapy ewidencyjnej wraz z zaznaczonymi granicami terenu objętego wnioskiem, obszaru oddziaływania inwestycji na środowisko, narysowanymi planowanymi i objętymi wnioskiem obiektami.

3. W przypadku wątpliwości w zakresie uzbrojenia technicznego – zapewnienie od zarządców sieci.

4. W przypadku inwestycji stanowiących przedsięwzięcia mogące oddziaływać na środowisko, wymienione w przepisach o ochronie środowiska – decyzja środowiskowa.

5. Opłata skarbową za decyzję o warunkach zabudowy (oprócz budownictwa mieszkaniowego) – **107 zł.**

6. Opłata skarbową za złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa – **17 zł.**